北京市造价服务平台预约咨询模块 用户操作手册(2024年4月)

一、进入平台的方式

方式一:通过北京市住房和城乡建设委员会门户网站 (http://zjw.beijing.gov.cn/)"首页>工程造价>造价服 务平台>预约咨询"进入咨询预约窗口。

1. 北京市住房和城乡建设委员会门户网站首页。

		城乡建设 HOUSING AND URBAN FURA		∮✔ 请输入关键字	Q 函编 atyue d	用户中心繁荣着手机板 四
首页	政务公开	政务服务	政民互动	房屋管理	工程建设	住房保障
2. 点	击工程注	告价。				

<u>•=</u> 0 -0 ¥ \wedge Ξ P 职业人员管理 建筑市场信用信息 住房保障申请指南 取证信息 网签合同查询 工程造价 标准管理 保障房摇号结果 监管服务平台

3. 点击造价服务平台进入后点击右侧"预约咨询"

首页	政务公开	政务服务	政民互动	房屋管理	工程建设	住房保障
资质管理信外地企业及劳务	息 职业人员 5管理 质量和安	品管理 エ 全管理	程造价信息 建 史志年鉴	建筑节能与建材管理 科技之窗	施工许可 招标投标	重点工程建设 标准管理
	書设>工程造价信息 服务平台	价 造价	信息	计计价依据系统		信用评价系统



或"工程造价"页面右下角"预约咨询"。



方式二:通过"北京建设工程造价"微信公众号"微服 务>预约咨询"进入咨询预约窗口。



二、咨询预约流程

1. 进入预约咨询窗口后,点击我要预约。

与住房和城乡建设委员 al commission of Housing and URBANRURAL DEVEL		站查询✔ 请输入关键字		Q	之首 窗都 eijing-China	用户中心 繁體 手机端 无障碍
请输入咨询编号进行查询	創预约 省	咨询	查询	我要预	约]
《北京市造价服务	平台预约咨询	模块用户操作手册.do	c》			

2.进入"咨询须知"界面后,勾选"我已阅读并接受用 户须知和条款",选择咨询日期,点击"预约咨询",系统提 示预约咨询日期确认。确认后跳转到"北京市统一身份认证 登录"界面。

三、来访咨询人员须知					
1.来访人员应切实强化"每个人都是自己健康第一	一责任人"意识,做好自我健康监测,出现发	热、干咳、乏力、咽痛等症状的,不得			
进入办公区。					
2.每个工程项目由一方预约登记即可,同一工程	项目不重复受理。				
3.咨询各方主体应对咨询问题进行充分沟通,将	咨询问题、各方观点及依据录入"预约咨询信!	息表"(可上传附件),预约人收到预			
约成功的短信后,进入预约咨询窗口,使用预约编号	查询并打印"预约咨询信息表",凭此表按预	约时间到现场咨询。			
4.各单位来访人数控制在2人以内,来访人员须携带身份证、单位介绍信及造价执业资格证书,从2号楼北门(人大附中通州分校 斜对面)进入,按工作人员引导前往咨询大厅进行登记。					
6.为避免人流聚集,咨询会议室内人数不得超过	15人,另设2106会议室作为等候休息室。工作	人员将视情况引导、控制人员数量。			
7.来访人员咨询结束后,按工作人员引导从2号榜	娄北门离开,不得随意走动。				
8.具体工程项目造价管理存在分歧或争议的,必	须由当事各方共同到场;造价咨询或审计单位得	在审核工程结算时出现争议的,有关单			
位必须与发承包双方共同到场。上述情况不受理单方	咨询。				
9.法院或仲裁委已经判决或下达裁决书的,以及:	正在处于诉讼或仲裁程序中的工程造价纠纷,	不在咨询受理之列。			
Γ	☑ 我已阎诗并接受田白须知和条款				
选择预约日期: 2024-04-17	2024-04-24	2024-05-08			
	754 /2/2				
	<u> </u>				
提示	×				
	1923				
⑦ 你确认要预约2024-04-176	的现场次询?				
76.中	町、当				
開ル	4X/F				

北京市人民政府 The People's Government of Beijing Municipalit	• •		
之	北京市统一身份认证平	^工 台 请您登录	
7台已支持持有以下主类证件的用户实名认证:中华人民;	共和国居民身份证、港澳居民来往内地通行证、 外	国人永久居留身份证	
		账号登录	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		持北京通账号可直接登录	
· · ·		2、用户名/手机号/身份证号	
10 - 4 V		☆ 密码	
A MAN		请输入图形验证码 947	0
TA 1=3		登录	
		立即注册 忘记密码	3?
		支付宝 資金 資金 資金 資金 資金 資金 資金 日 <th< th=""><th>② 子社保卡</th></th<>	② 子社保卡

3. 预约人登录后,进入"预约咨询信息"填写界面,系 统弹出预约成功、预约编号及2个小时内完成"预约咨询信 息表"的填写,否则将自动取消的提示,同时会收到短信提 示。预约人的姓名和联系方式将自动锁定在预约单位来访人 员第一位。



(1)有"咨询登记簿"的,可勾选并填写咨询簿编号;无咨询登记簿的,请勾选"单位介绍信",并在界面下方"附件上传"中上传加盖公章的单位介绍信文件。

(2)咨询各方主体应对咨询问题进行充分沟通,将咨询问题、各方观点及依据录入"预约咨询信息表"(可上传-4-

谷珂溽骊亏	单位介绍信 日期: 2024-04-17	
工程名称:	请输入工程名称	
所咨询的工程项目	1法院已经判决、仲裁委已下达裁决书或正处于诉讼、仲裁程序中: 否 >	
预约单位:	请输入预约单位	
姓名:	资格证号: 请输入资格证号 联系电话:	
		亦1
问题描述: 请	输入问题描述	~1
问题描述: 请 附件上传	输入问题描述	亦 1
问题描述: 请 附件上传 造价文件:	输入问题描述	
问题描述: 请 附件上传 适价文件: 其他附件:	输入问题描述	(Ť) (Ť)

附件)。填写页面可以进行撤回,则视为放弃。

4.完成"预约咨询信息表"填写后点击提交审核。预约 人可以通过咨询编号查看审核结果,预约成功后会短信通知,再次进入咨询预约窗口,使用预约编号查询并打印"咨询预约信息表",凭此表按预约时间到现场咨询。预约成功 后也可以取消咨询。



【北京市住建委】您提交的编号为【ZJZX20240417012】的 预约咨询已经审核通过,请凭编号查询打印预约咨询信息表 ,于2024-4-17 9:00~10:00到场咨询。办公区周边不便停车 ,建议绿色出行。

	★ 请输入关键字 ★ 请输入关键字 Bretling-Chan 日本 <p日本< p=""> 日本 日本 日本 日本 日本 <p日本< p=""> 日本 日本 日本 日本 日本 <p日本< p=""> 日本 <p日本< p=""> <p日本< p=""> <p日本< p=""> <p日本< p=""> <p日本< p=""> <p日本< p=""> <p日本< p=""></p日本<></p日本<></p日本<></p日本<></p日本<></p日本<></p日本<></p日本<></p日本<></p日本<>
<mark>自咨询预约</mark> ^{Z.JZX20240207008}	查询 我要预约
《北京市造价服务平台咨询预约模块月	用户操作手册.doc》
北京市人民政府 The People's Government of Beijing Municipality	
》 》 》 》 》 》 》 》 》 》 》 》 》 》 》 》 》 》 》	² 台请您登录
¹ 台已支持持有以下主类证件的用户实名认证:中华人民共和国居民身份证、港澳居民来往内地通行证、外	国人永久居留身份证
	账号登录 U 方北京通账号可直接登录 戶 用户名/手机号/身份证号 ① 田名/手机号/身份证号 ① 密码 ① 密码 □ 田名 □ 日本名 □ 日本日

附件上传	
造价文件:	
其他附件:	
	打印中语表 取消预约 200

三、咨询预约流程相关问题咨询电话 010-55598213。